



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.01.2025

№ 323

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 16.01.2025 № 361:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 240 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3420001:3321 (240 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Устиново.

Цель: подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-10/0,4 кВ, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Устиново, ул. Ермолаевой, 25 (кад. номер зем. участка 59:32:3420001:2549)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 6 (шесть) месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова








Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 31.01.2025 № 323

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**  
«Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-10/0,4 кВ,  
установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения малоэтажной  
жилой застройки по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Устиново, ул. Ермолаевой, 25  
(кад. номер зем. участка 59:32:3420001:2549)»



**Условные обозначения:**

59:32:3420001	кадастровый номер квартала
59:32:3420001:3321	кадастровый номер земельного участка, учтенного в ГКН
	граница земельного участка, учтенного в ГКН
	граница публичного сервитута
	граница кадастрового квартала
	характерная точка границы
	проектируемая линия ВЛ 0,4 кВ



Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 31.01.2025 № 323

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

1. Система координат <u>МСК-59. зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ). м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	507812.95	2229435.58	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
2	507814.45	2229436.90	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
3	507839.35	2229458.73	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
4	507864.26	2229480.57	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
5	507866.50	2229482.53	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
6	507864.18	2229485.16	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
7	507837.14	2229461.30	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
8	507810.84	2229437.96	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
1	507812.95	2229435.58	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-